



Tilladelse til tilslutning af industrispildevand til spildevandsforsyningselskabets spildevandsanlæg fra:

Hillerød Ejendomsselskab A/S

Bøgeholm Alle 4, 6 og 8, 3450 Allerød

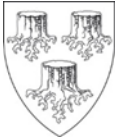
Matr. nr. 11ø, Vassingerød By, Uggeløse



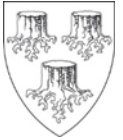


Indholdsfortegnelse

1. Stamdata	4
2. Indledning	5
3. Lovgrundlag	6
4. Forholdet til anden lovgivning	6
5. Beliggenhed og plangrundlag	6
DEL I	8
6. Vilkår	8
Generelle vilkår	8
Indretning	8
Drift	9
Grænseværdier	10
Tilsyn og kontrol	11
Generelle oplysninger	13
7. Klagevejledning mv.	13
Klageadgang	13
Hvem kan klage?	14
Klageproces	14
Klagegebyr	14
Opsættende virkning	14
Søgsmål	14
8. Andet	15
Ændring af tilladelsens vilkår	15
Affaldshåndtering	15
Øvrige forhold	15
Klageberettigede	15
DEL II	17
9. Spildevandsteknisk beskrivelse og vurdering	17
Indledning	17
Tag- og overfladevand	17
Sanitært spildevand	17
Indretning og drift	17



Spildevandsmængder _____	17
Anrettekøkkener _____	18
Vaskehal _____	18
Grænseværdier _____	20
Afledte spildevandsmængde _____	23
Autoværksted _____	23
Habitatvurdering af Hillerød Ejendomsselskab A/S – spildevand fra vaskehal, værksted og administrationsbygning _____	24
10. Samlet vurdering _____	24
Bilag 1: Oversigtstegning over virksomheden inkl. afløbsforhold _____	26
Bilag 2: Oversigtstegning over vaskehalsbygning _____	27
Bilag 3: Kortudsnit vaskehalsbygning og regnvandsbassin _____	28
Bilag 4: Billede af genbrugsbrønd fra lignende anlæg (fra VVM-anmeldelse) _____	29



1. Stamdata

Virksomhedens navn	Hillerød Ejendomsselskab A/S
Virksomhedens adresse	Bøgeholm Alle 4, 6 og 8, 3450 Allerød
Matrikelnummer	11Ø, Vassingerød By, Uggeløse
CVR-nr.	28145624
P-nr.	- (endnu ej oprettet for lokaliteten)
Hovedaktivitet	Lastbilværksted, vaskehal med forvaskeplads og administrationsbygning
Tilladelsen omfatter	Afledning af industrispildevand fra gulvafløb i lastbilværksted, fra autovaskeaktiviteter i vaskehal og på forvaskeplads samt fra kantine-/anrettekøkkener
Tilsynsmyndighed	Allerød Kommune
Kontaktperson	Christian Bødker Pedersen Mail: cbp@scttransport.dk Tlf.: 41383835
Journalnummer	20/8025
Sagsbehandler	Hans Schlüter, 48126770, hsch@alleroed.dk
Tilladelsesdato	01-03-2021



2. Indledning

DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S har på vegne af Hillerød Ejendomsselskab A/S søgt om tilladelse til afledning af sanitært spildevand og industrispildevand fra Hillerød Ejendomsselskab A/S' autoværksted, bilvaskehal, forvaskeplads og administrationsbygning, herunder kantine-/anrettekøkkener, til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg fra ejendommen Bøgeholm Alle 4, 6 og 8, 3450 Allerød. Kloakledninger er ejet af spildevandsforsyningsselskabet Novafos Spildevand Allerød A/S.

Allerød Kommune, Natur og Miljø, har gennemgået ansøgningsmaterialet, herunder supplerende oplysninger fremsendt efter anmodning.

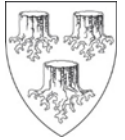
Tilslutningstilladelsen er opbygget i 2 dele. Første del indeholder spildevandsvilkår og oplysninger om klagevejledning mm. Anden del er den spildevandstekniske beskrivelse og vurdering, der svarer til det grundlag, hvorpå tilladelsen gives. Den spildevandstekniske beskrivelse redegør for virksomhedens indretning og drift, og for den miljøbelastning, som virksomhedens spildevandsafledning giver anledning til. Yderligere fremgår det af beskrivelsen, hvilke forureningsbegrænsende foranstaltninger virksomheden vil foretage. Den spildevandstekniske vurdering indeholder Allerød Kommunes vurdering af det ansøgte, herunder forureningen fra virksomheden, samt begrundelser for de fastsatte vilkår.

Denne tilslutningstilladelse er udarbejdet på baggrund af:

- Ansøgning om tilslutningstilladelse dateret 31. august 2020, inkl. supplerende oplysninger fremsendt efter partshøring.
- Anmeldelse af autoværksted af 31. august 2020.
- Bilag til ansøgning efter miljøvurderingsloven¹ - Anmeldelse til VVM-screening Hillerød Ejendomsselskab A/S af 17. august 2020.
- Oplysningsskema jf. Paradigme for vaskehaller².
- Oplysninger om projekterede fedtudskiller og slamfang i mail af 3. juli 2020.
- Oversigtstegning inkl. afløbsforhold og renseinstallationer.
- Tegninger af sandfang og olieudskiller.
- Dimensioneringsberegninger af sandfang og olieudskiller.

¹ Miljø- og Fødevarerministeriets lovebekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

² Miljøstyrelsens vejledning nr. 42, januar 2020, Paradigmer for tilslutningstilladelser af spildevand til spildevandskloak for bilvaskehaller og vaskepladser



3. Lovgrundlag

Virksomhedens værksteds- og bilvaskeaktiviteter er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen³. Virksomheden har fyldestgørende anmeldt værkstedet jf. bekendtgørelsens § 5. Bekendtgørelsen indeholder krav til forebyggelse mod forurening af jord, grundvand og overfladevand, samt forebyggelse af utilsigtet afledning af forurenende stoffer til kloaknettet.

Nærværende tilladelse meddeles efter miljøbeskyttelseslovens⁴ § 28, stk. 3 og spildevandsbekendtgørelsens⁵ § 13.

Tilladelsen er udarbejdet efter retningslinjerne i tilslutningsvejledningen⁶.

Desuden er bilvaskeaktiviteterne omfattet af vejledende standardiserede paradigmer med vilkår for afledning af spildevand, som Miljøstyrelsen anbefaler anvendt, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 42, januar 2020, "Paradigmer for tilslutningstilladelser af spildevand til spildevandskloak for bilvaskehaller og vaskepladser".

Vejledningen indeholder et paradigme for tilslutningstilladelse til vaskehaller med olieudskiller, både med og uden recirkulering. Denne virksomheds vaskehal har recirkulering. Der er i afgørelsen taget udgangspunkt i paradigmet med olieudskiller, idet det bemærkes, at det af klagenævnsafgørelser fremgår, at der ved brug af olieudskilleranlæg alene skal stilles vilkår omfattende koncentrationskrav og ikke mængdekrav som ved brug af biologisk renseanlæg og genbrug af vaskevand.

I paradigmet er der henvisninger til Miljøprojekt Nr. 537, 2000 om bilvaskehaller. I nærværende tilladelse henvises ikke til selve miljøprojektet, med mindre det er påkrævet, men til paradigmet.

4. Forholdet til anden lovgivning

Allerød Kommune, Plan og Byg har 22. februar 2021 meddelt, at man ikke vurderer, at aktiviteterne er omfattet af miljøvurderingsloven.

Allerød Kommune, Plan og Byg har 22. februar 2021 meddelt byggetilladelse til Hillerød Ejendomsselskab A/S.

5. Beliggenhed og plangrundlag

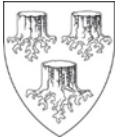
Virksomheden er beliggende i område udlagt til erhvervsområde jf. lokalplan nr. 3-392. Områdets anvendelse er fastlagt til erhvervsformål til virksomheder med særlige beliggenhedskrav samt transport- og distributionsvirksomheder.

³ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

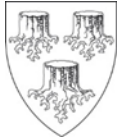
⁴ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

⁵ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

⁶ Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2, 2006 om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg



Virksomheden er jf. tillæg V til Allerød Kommunes Spildevandsplan 2013, beliggende i kloakopland VasNOE1. Af spildevandsplanen fremgår, at området kloakeres for sanitært spildevand og industrispildevand, der ledes til Lynge Renseanlæg.



DEL I

6. Vilkår

Allerød Kommune giver hermed tilladelse i henhold til § 28 stk. 3 i miljøbeskyttelsesloven til afledning af spildevand fra lastbilvaskeaktiviteter i bilvaskehal og på forvaskeplads, fra gulvafløb i autoværksted og fra kantine-/anrettekøkkener i administrationsbygning hos Hillerød Ejendomsselskab A/S, Bøgeholm Alle 4 og 6, til spildevandskloak som ansøgt.

Generelle vilkår

- 1 Tilslutningstilladelsen omfatter afledning af følgende typer industrispildevand fra virksomheden:
 - a) Spildevand fra kantine-/anrettekøkkener til ca. 80 personer i administrationsbygning.
 - b) Spildevand fra kantine-/anrettekøkkener til ca. 35 personer i værkstedsbygning.
 - c) Spildevand fra gulvafløb i autoværkstedet.
 - d) Spildevand fra bilvaskeaktiviteter i bilvaskehal inkl. forvaskeplads.

Sanitært spildevand fra baderum, toiletter og køkkener svarende til husspildevand, samt spildevand fra værksted og vaskehal tilsluttes spildevandsforsyningselskabets spildevandskloak i Bøgeholm Alle. Der må maksimalt være en spildevandsstrøm fra hele virksomheden på 11 l/s til denne.

Tilladelsen omfatter ikke afledning af tag- og overfladevand. Regnvand fra tage og befæstede arealer, bortset fra forvaskepladsen, må ikke afledes til spildevandskloak. Det skal afledes i henhold til særskilt tilladelse.

- 2 Et eksemplar af tilladelsen samt en opdateret kloakplan skal findes på ejendommen og være kendt af de driftsansvarlige på autoværkstedet, i vaskehallen og i administrationen.

Indretning

- 3 Spildevandet fra vaskehallen, forvaskeplads og fra gulvafløb i autoværkstedet skal ledes via egnede olieudskillere med tilhørende sandfang til spildevandskloak.

Spildevandet fra anrettekøkkener i forbindelse med kantiner skal ledes gennem egnet fedtudskiller med tilhørende slamfang (afløb fra tekøkkener skal dog ikke ledes gennem fedtudskiller).

- 4 Forvaskepladsen skal være overdækket og have tæt belægning med fald mod afløb. Forvaskepladsen skal indrettes sådan, at der ikke kan løbe overfladevand til pladsen fra de omkringliggende arealer, eller fra pladsen til de omkringliggende arealer.



Ved tæt belægning forstås en belægning, som i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenede stoffer, som tilledes forvaskepladsen.

- 5 I forbindelse med vaskehallen og forvaskepladsen skal rengørings- og vaskemidler opbevares, så spild, herunder ved brud på emballager, ikke ledes til afløb.
- 6 Virksomheden skal inden ibrugtagning lade udføre tæthedskontrol af det samlede afløbssystem fra vaskehal/forvaskeplads til og med olieudskiller. Tæthedskontrollen af olieudskiller skal foretages efter den anbefalede metode i Teknologisk Instituts Rørcenter-anvisning med prøvningstid på min. 1 time (Rørcenter-anvisning 006, kapitel 10). Hvis der konstateres lækage, skal afløbssystemet udbedres, og der skal inden ibrugtagning gennemføres en ny tæthedsprøvning, der viser, at olieudskilleranlægget er tæt.
- 7 Det skal være muligt at udtage en stikprøve af det rensede spildevand i en frit faldende stråle før udledning til spildevandskloak fra både værksted og fra vaskehal/forvaskeplads.
- 8 Der skal installeres vandmåler(e) på tilførslen af vand til forvaskeplads og vaskehal således, at forbruget af regnvand og forsyningsvand indgår i registreringen af den mængde vand, der afledes til spildevandskloakken.
Alternativt kan der, hvis det kan sandsynliggøres, at det er præcist nok, laves en beregning af det afledte spildevand ud fra antallet af vaske og forbruget af vand pr. vask (se også vilkår 17, 18 og 19).
- 9 Vaskehallen skal have tælleværk til registrering af antal vaskede biler, eller antal vaskede biler skal kunne registreres på anden måde.

Drift

- 10 Virksomheden må ikke anvende vaskekemikalier eller rengøringsmidler, der indeholder A- eller B-stoffer. A- og B-stoffer anvendt som konserveringsmidler og farvestoffer må dog forekomme, hvis de udgør mindre end 1 % af vaskemidlet **og** der ikke forhandles produkter uden sådanne stoffer.
- 11 Drift og tømning af olieudskillere, genbrugsbrønd og sandfang, skal ske i overensstemmelse med følgende:
 - a) Olieudskillere, genbrugsbrønd og sandfang skal tømmes efter behov.
 - b) Sandfang og genbrugsbrønd skal senest tømmes og bundsuges, når 50 % af slamvolumen er fyldt op.
 - c) Genbrugsbrønden skal tømmes samtidig med sandfang.
 - d) Hvis lagtykkelsen af det bundfældede materiale i olieudskillere overstiger 10 cm, skal det fjernes.
 - e) Udskillere skal senest tømmes og bundsuges, når olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten for den pågældende udskiller.



- f) Materiale fra sandfang, genbrugsbrønd og olieudskillere skal bortskaffes efter Allerød Kommunes til enhver tid gældende erhvervsaffaldsregulativ⁷.
 - g) Efter tømning skal udskillere fyldes med vand.
 - h) Når olieudskillere tømmes og bundsuges, skal der foretages en inspektion af udskillere for synlige fejl og mangler. Inspektionen skal dog foretages mindst hvert 5. år.
 - i) Før tømning af olieudskillere skal koalescenselement og lignende optages, renses og inspiceres for defekter.
 - j) Der skal foretages en funktionstest af eventuelle alarmer mindst 1 gang årligt.
 - k) Hvis der ikke installeres alarmer, skal pejling/inspektion udføres min. 1 gang årligt.
- 12 Fedtudskillere og tilhørende slamfang skal tømmes jævnligt efter leverandørens anvisninger, dog mindst en gang hver måned. Tømningshyppigheden kan efter aftale med tilsynsmyndigheden forlænges, hvis virksomheden kan redegøre for, at månedlige tømninger er overflødige.
- 13 Ved konstatering af utætheder, skader eller andre uregelmæssigheder i sandfang, olieudskillere, genbrugsbrønd, slamfang og fedtudskillere og rørledninger eller alarmer, skal disse udbedres inden fortsat brug. Med mindre der alene er tale om fejl på alarmen, skal Allerød Kommune straks underrettes om det konstaterede og inden tiltag til udbedringer iværksættes.

Grænseværdier

- 14 Spildevandet fra vaskehallen og forvaskeplads samt fra gulv afløb i autoværkstedet skal ved afledning til spildevandskloak overholde *koncentrationsgrænseværdierne* i tabel 1.

Såfremt spildevandet fra vaskehallerne og forvaskeplads ikke kan overholde koncentrationsgrænseværdierne skal *mængdegrænseværdierne** i tabel 1 overholdes.

⁷ P.t. Allerød Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra 06-05-2020



Tabel 1. Grænseværdier for afledning af industrispildevand til spildevandskloak

Parameter	Koncentrationskrav		Mængdekrav	
	Enhed	Grænseværdi	Enhed	Grænseværdi
pH	min.	6,5		
	maks.	9,0		
Suspenderet stof	mg/l	500	g/bilvask	186
Cadmium	µg/l	3	mg/bilvask	1
Kobber	µg/l	100	mg/bilvask	37
Bly	µg/l	100	mg/bilvask	37
Zink	µg/l	3.000	mg/bilvask	1.100
DEHP	µg/l	87	mg/bilvask	32
Mineralisk olie	mg/l	20 ¹	g/bilvask	7

Analysemetoderne skal være i overensstemmelse med analysekvalitetsbekendtgørelsen⁸.

¹ Analysemetode for mineralisk olie er: DS/EN ISO 9377-2:2001

*Mængdegrænseværdier i skemaet er fundet ved at gange koncentrationsgrænseværdierne med den oplyste forbrugte vandmængde pr. vask. Denne beregning kan justeres, hvis det faktisk afledte spildevand (vandforbrug minus tab jf. vilkår 19) er væsentligt forskelligt fra det oplyste vandforbrug.

Tilsyn og kontrol

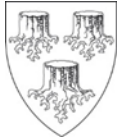
- 15 Til kontrol af, at grænseværdierne overholdes, skal virksomheden to gange om året lade udtage repræsentative stikprøver. Prøverne skal udtages som én prøve i perioden oktober-februar og én prøve i perioden fra marts-september. Spildevandet skal analyseres for de parametre, der fremgår af tabel 1.

Anlæggets belastning i forbindelse med prøvetagningen skal noteres og medtages som en del af analyseresultaterne (antal biler vasket og vandforbrug).

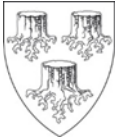
Grænseværdierne skal være overholdt i hver af de udtagne stikprøver.

- 16 Resultaterne af spildevandsprøverne skal fremsendes til Allerød Kommune senest en måned efter, at virksomheden har modtaget analyseresultaterne.

⁸ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1770 af 28. november 2020 om kvalitetskrav til miljømålinger



- 17 Virksomheden skal registrere vandforbrug i vaskehal og på forvaskeplads og antal bilvask over hele den uge inden for hvilken, der udtages stikprøve af spildevandet (syv døgn). Disse registreringer skal fremsendes til Allerød Kommune, hvis koncentrationskravene i vilkår 14 ikke er overholdt.
 - 18 Til vurdering af om mængdekravet, jf. vilkår 14, er overholdt, ganges de i prøven bestemte stofkoncentrationer med det beregnede gennemsnitlige vandforbrug pr. bilvask over ugen fratrukket udslæb og fordampning, jf. vilkår 19.
 - 19 Til brug for udregningen, jf. vilkår 18, skal virksomheden redegøre for udslæb og fordampning fra vaskeprocesserne, så mængderne af faktisk udledt spildevand fra vaskehallerne kendes. Der skal foretages 4 registreringer af tab jævnt fordelt over det første driftsår. Metoden skal godkendes af Allerød Kommune.
 - 20 Prøvetagning må tidligst gennemføres 8 uger efter tømning af sandfang og olieudskillere.
 - 21 Prøven skal udtages af et akkrediteret firma og analyseres på et akkrediteret laboratorium, jævnfør analysekvalitetsbekendtgørelsen.
 - 22 Hvis grænseværdierne i vilkår 14 er overholdt i to på hinanden følgende år, kan virksomheden efter godkendelse af Allerød kommune stoppe egenkontrollen.
 - 23 Hvis en grænseværdi overskrides i spildevandsprøven, skal virksomheden inden for en måned, dog under hensyntagen til vilkår 20, lade udtage endnu en prøve til analyse for den eller de parametre, hvor grænseværdierne er overskredet. Hvis den supplerende analyse viser, at grænseværdierne er overholdt, anses vilkår 14 for overholdt.
 - 24 Hvis den supplerende prøve viser overskridelse af grænseværdierne angivet i vilkår 14, skal virksomheden lade udtage seks prøver inden for de næste 12 måneder til analyse for den eller de parametre, hvor grænseværdien er overskredet.
- De herved fremkomne analyseresultater behandles efter anvisning i DS 2399, tilstandskontrol, til vurdering af, hvor vidt grænseværdien er overholdt.
- 25 Hvis en eller flere af de i vilkår 14 angivne grænseværdier er overskredet iht. den statistiske bearbejdning af analyseresultaterne jf. vilkår 24, skal virksomheden senest 14 dage efter modtagelse af de senest modtagne analyseresultater fremsende en redegørelse for årsagen til overskridelsen samt en handleplan for nedbringelse af belastningen.



- 26 Udgifter til prøvetagninger og analyser og for redegørelser for udslæb og fordampning afholdes af virksomheden.
- 27 Virksomheden skal kunne fremvise dokumentation for:
- Antal vaskede biler/år.
 - Det årlige vand- og sæbeforbrug og forbrug af øvrige produkter, der ledes til kloak fra vaskehal.
 - Den årlige afledte mængde spildevand fra vaskehal.
 - Pejling/inspektion af sandfang, genbrugsbrønd og olieudskillere.
 - Opsamlede og bortskaffede mængder affald fra sandfang, genbrugsbrønd og olieudskillere, samt tidspunkt for tømning.
 - Opsamlede og bortskaffede mængder affald fra slamfang og fedtudskillere, samt tidspunkt for tømning.
 - Funktionsafprøvning af lagtykkelsesalarmer.
 - Rensning og udskiftning af koalescencelement.
 - Datablade for vaskemidler.
 - Evt. fejl/mangler og udførte reparationer med relation til funktionen af olieudskilleranlæg og fedtudskilleranlæg.

Oplysningerne skal forevises Allerød kommune på forlangende og opbevares i minimum 5 år.

Generelle oplysninger

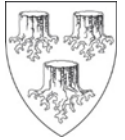
Hvis spildevandsproduktionen ændres i forhold til det oplyste, skal det forinden meddeles Allerød Kommune. Det gælder f.eks. ved indførelse af nye anlægstyper, vaskemetoder, ændret forbrug af kemikalier (type og mængder), som ikke overholder kravene i vilkår 10, ændring af virksomhedens spildevandssystem mv.

Hvis de i tilladelsen beskrevne forhold ændres væsentligt, kan det føre til bortfald af tilladelsen. Virksomheden skal i så fald indsende en ny ansøgning om tilladelse til afledning af industrispildevand med de ændrede forhold.

7. Klagevejledning mv.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet frem til fire uger efter, at afgørelsen er offentliggjort på www.alleroed.dk, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af klageportalen inden den 29. marts 2021.



Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage.

Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen. De efter loven direkte klageberettigede og de lokale foreninger der, jf. lovens § 76, har ønsket underretning om tilslutningstilladelser, kan ses nederst i afsnit 8.

Klageproces

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på forsiden af www.naevneneshus.dk.

Herfra logges der på med NemID. Klagen vil umiddelbart herefter blive sendt til Allerød Kommune. Allerød Kommune vil, hvis den fastholder afgørelsen, snarest og ikke senere end 3 uger efter klagefristens udløb sende klagen videre til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Viderebehandlingen vil være ledsaget af den påklagede afgørelse, de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse, og en udtalelse fra Allerød Kommune med bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. De i klagesagen involverede vil pr. automatik via klageportalen modtage en kopi af Allerød Kommunes udtalelse. Efter lovens § 94, stk. 2, gælder der som udgangspunkt herefter en frist for at afgive supplerende bemærkninger til Miljø- og Fødevarerklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen. Bemærk at al kommunikation vedrørende klagesagen alene skal ske ved anvendelse af den digitale selvbetjening jf. lovens § 94, stk. 1.

Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på www.naevneneshus.dk.

Bemærk at Miljø- og Fødevarerklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til Allerød Kommune, Bjarkesvej 2, 3540 Allerød, eller kommunen@alleroed.dk. Allerød Kommune videresender anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagegebyr

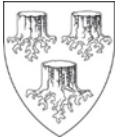
Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på www.naevneneshus.dk under "Vejledninger".

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. miljøbeskyttelseslovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet imidlertid beslutte at en eventuel klage kan have opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.



8. Andet

Ændring af tilladelsens vilkår

Allerød Kommune kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 30 ændre vilkårene i tilladelsen, hvis anlægget ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt eller ikke overholder forudsætningerne i kommunens spildevandsplan. Kommunen kan herunder påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af spildevandsanlægget. Kan forureningen ikke afhjælpes, kan kommunen nedlægge forbud mod fortsat drift af anlægget. Kommunen kan endvidere ændre vilkår fastsat i tilladelsen, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Affaldshåndtering

Virksomheden skal håndtere alt erhvervsaffald i overensstemmelse med det til enhver tid gældende *Regulativ for Erhvervsaffald i Allerød Kommune*. Regulativet kan ses på Allerød Kommunes hjemmeside.

Øvrige forhold

Der er med denne tilslutningstilladelse ikke taget stilling til eventuel tilladelse eller godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredskabsloven.

Allerød Kommune den 1. marts 2021.

Niels Erik von Freiesleben

Hans Schlüter

Miljøchef

Miljømedarbejder

Klageberettigede

Følgende klageberettigede selskaber, institutioner og interesseorganisationer er underrettet med kopi af tilladelsen:

amj@dj-mg.dk (rådgiver for hc@scttransport.dk)

Danmarks Naturfredningsforening: dnalleroed-sager@dn.dk me@blovstroed.dk

Friluftsrådet: fr@friluftstraadet.dk

NOVAFOS A/S (spildevandsforsyningsselskabet) (som part): novafos@novafos.dk

Danmarks Fiskeriforening: mail@dkfisk.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk;
nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk; alleroed@dof.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Friluftsrådet: nordsjaelland@friluftstraadet.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed (sundhedsstyrelsen): stps@stps.dk





DEL II

9. Spildevandsteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Dette afsnit indeholder en beskrivelse af de processer på Hillerød Ejendomsselskab A/S adresser på Bøgeholm Alle, hvorfra der udledes industrispildevand, samt en miljømæssig vurdering af udledningen og de stoffer, der udledes med spildevandet.

Denne beskrivelse og vurdering er udarbejdet på baggrund af ansøgningsmateriale dateret 31. august 2020, anmeldelse af autoværksted dateret 31. august 2020 fra DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S, samt oplysninger fra bilag fra ansøgning efter miljøvurderingsloven. Oversigtstegning over hele virksomheden, inkl. afløbsforhold og rensinstallationer, er anbragt som bilag 1. Oversigtstegning over vaskehalsbygning er vedlagt som bilag 2. Kortudsnit fra bilag fra ansøgning efter miljøvurderingsloven er vedlagt som bilag 3.

Hillerød Ejendomsselskab A/S og Novafos Spildevand Allerød A/S har som parter i sagen endvidere haft et udkast til nærværende tilladelse til gennemsyn. Novafos Spildevand Allerød A/S har med e-mail af 12. februar 2021 meddelt kommentarer til det fremsendte. Novafos A/S kommentar vedrørende spildevandsmængder er indarbejdet i tilladelsen.

Virksomheden etableres i nyindrettede lokaler.

Virksomheden forventes at starte deres aktiviteter i løbet af 2021.

Tag- og overfladevand

Regnvand fra tage og befæstede arealer, bortset fra forvaskepladsen, må ikke afledes til spildevandskloak. Tag- og overfladevand, bortset fra forvaskeplads, skal afledes i henhold til særskilt spildevandstilladelse.

Sanitært spildevand

Der stilles ikke vilkår vedrørende sanitært spildevand bortset fra, at det sanitære spildevand indgår i vilkår om maksimal udledning.

Indretning og drift

Industrispildevand fra virksomheden kommer fra følgende aktiviteter:

- a) Spildevand fra kantine-/anrettekøkkener til ca. 80 personer i administrationsbygning.
- b) Spildevand fra kantine-/anrettekøkkener til ca. 35 personer i værkstedsbygning.
- c) Spildevand fra gulvafløb i autoværkstedet.
- d) Spildevand fra bilvaskeaktiviteter i bilvaskehal inkl. forvaskeplads.

Spildevandsmængder

Fra hele ejendommen, minus selve vaskehallen, er den forudsatte spildevandsstrøm 160 l/s. Jf. DS 432 er den dimensionsgivende spildevandsstrøm dermed ca. 9,5 l/s.



Fra selve vaskehallen afledes maksimalt 15 m³/dag. Den dimensionsgivende spildevandsstrøm for selve vaskehallen er af ansøger, på baggrund af dette, oplyst til at udgøre ca. 0,5 l/s.

Den samlede dimensionsgivende spildevandsstrøm er dermed ca. 10,0 l/s.

Der stilles vilkår om maksimal spildevandsstrøm fra hele virksomheden på 11 l/s (vilkår 1).

Anrettekøkkener

Ansøger meddeler, at der etableres to kantinekøkkener til henholdsvis administrativt personale og værkstedspersonale, som kun skal anvendes som anrettekøkkener (dvs., at det ikke er produktionskøkkener). Tilsammen etableres der 3 håndvaske, 2 tapventiler og 2 opvaskemaskiner med et potentielt samtidigt afløb på 7,1 l/s. Ud fra forventede temperatur, brug af rensmidler, fedtdensitet, og sandsynligheder for samtidig udløb fra alle installationer, er det beregningsmæssige flow fra anrettekøkkener fastlagt til 3,1 l/s, jf. afløbsnotat i ansøgningsmaterialet.

Der etableres jf. ansøgningsmaterialet en fedtudskiller på afløbet fra kantinekøkkener med en kapacitet på 4 l/s og 400 l slamfang. Fedtudskiller/slamfang modtager ikke spildevand fra øvrige installationer.

Fedtudskilleren vurderes at opfylde formålet.

Potentielt kan køkkenerne anvendes til madtilberedning. Som udgangspunkt vaskes der dagligt service fra ca. 80+35 personer. Der stilles derfor vilkår om, at spildevand fra køkkener skal ledes gennem egnet fedtudskiller og tilhørende slamfang (vilkår 3) (undtaget er tekøkkener).

For at sikre mod overfyldning af fedtudskiller/slamfang stilles der desuden vilkår om, at fedtudskiller og slamfang skal tømmes efter leverandørens anvisning, dog mindst månedligt, herunder at frekvensen kan forlænges, hvis virksomheden kan redegøre for, at månedlige tømninger er overflødige (vilkår 12).

Der stilles ikke grænseværdier for fedtindhold i spildevandet afledt efter fedtudskilleranlæg, eller vilkår om etablering af prøvetagningsbrønd efter fedtudskilleranlæg, idet prøveudtagning af fedtholdigt spildevand kan være vanskeligt, da fedt er lettere end vand, og det derfor er svært at udtage repræsentative spildevandsprøver.

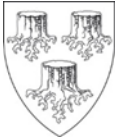
Vaskehal

I særskilt bygning etableres der en vaskehal med 2 Drive through vasketunneler med udstyr leveret af NoviClean ApS. Vaskehallen benyttes kun til virksomhedens egne biler og primært lastbiler.

Anlægget kommer til at bruge opsamlet regnvand fra tage og befæstede arealer på matriklen som "friskvandsforsyning". Bassinet med opsamlet regnvand ligger umiddelbart vest for vaskehalsbygningen. Kun i tilfælde af, at der ikke er nok opsamlet regnvand, vil der blive brugt vandværksvand.

Til hver vask indgår der 4.531 l vand. Der etableres en genbrugsbrønd i selve vaskehalsbygningen på ca. 250 m³, som det forbrugte vand ledes tilbage til. Vandet genbruges herefter i vaskehallen eller på forvaskeplads. Der forventes at være et forbrug af "friskvand" på 373 l pr. vask, som anvendes til sidste skyl. Dermed vil afledningen til spildevandskloakken være 373 l minus det vand, der er fordampet under vasken eller udslæbes med bilerne.

I bunden af genbrugsbrønden opsamles tungere partikler. Vandet vil have relativ stor bevægelse, og virker derfor kun delvist som slamfang, men det må forventes, at en del af de tungere partikler vil bundfælde. Genbrugsbrønden tømmes jævnlig ved behov.



Der etableres en overdækket forvaskeplads på 440 m². På langsiden af forvaskepladsen etableres en tæt væg, der beskytter mod slagregn. Enderne af forvaskepladsen er åben. Pladsen vil blive etableret med tæt belægning og være afgrænset fra de omkringliggende befæstede arealer på en måde, så der ikke løber vand til eller fra forvaskepladsen. Der stilles vilkår om, at vand ikke må kunne løbe til eller fra forvaskepladsen (vilkår 4).

Vandet, der anvendes på forvaskepladsen, er genbrugsvand fra genbrugsbrønd i vaskehallen. Vand, der er brugt til forvask, ledes retur til genbrugsbrønden i vaskehallen. Paradigmet anbefaler blot, at forvaskevand skal ledes gennem sandfang, men da vandet fra forvask recirkuleres, stilles der vilkår om, at spildevandet fra forvaskeplads skal ledes via egnet sandfang og olieudskiller til spildevandskloak (vilkår 3).

Jf. ansøgningsmaterialet afledes vandet fra vaskehallen gennem sandfang og type 1 olieudskiller med koalescencelement. Leverandør af renseforanstaltninger er ikke besluttet på ansøgningstidspunktet, så præcise data på udskilleren, herunder om den er helstøbt, opsamlingskapacitet, anvendelse af flydelukke, alarm m.m. kendes ikke på ansøgningstidspunktet.

Det er dog beskrevet i ansøgningen, at der etableres sandfang med opsamlingskapacitet på 5.000 l og med flowkapacitet på > 25 l/s.

Ligeledes er det beskrevet, at der etableres olieudskiller med flowkapacitet på 25 l/s, jf. beregning ud fra Rørcenteranvisning 006 og DS/EN 858-2 som vedlagt ansøgningsmaterialet. Kommunen vurderer, at kapaciteterne for olieudskiller og sandfang er tilstrækkelige.

Kommunen vurderer, at sandfang og olieudskiller er BAT (Best Available Technology) i relation til afledning af olieholdigt spildevand.

Der stilles vilkår om, at spildevand fra vaskehal skal ledes gennem egnet olieudskiller med tilhørende sandfang til spildevandskloak (vilkår 3).

Vaskehallen/forvaskeplads får monteret vandmåler til registrering af forbruget af vandværksvand. Ligeledes monteres der tæller til registrering af antallet af vaske. Det er ikke oplyst, om der etableres måler på regnvandsforbruget. Da virksomheden skal afregne spildevandsafledningsafgift efter mængden af *afledt* spildevand, stilles der vilkår om, at der skal installeres vandmålere på friskvandsforbruget (både forsynings- og regnvand) eller, at hvis det kan sandsynliggøres, at det er præcist nok, laves en beregning af det afledte ud fra antallet af vaske og forbruget af vand pr. vask (vilkår 8).

I ansøgningsmaterialet oplyses, at der er gulv afløb i rummet, hvor vaskekemikalierne opbevares, som leder vandet til genbrugsbrønden i vaskehallen på ca. 250 m³. Det foreslås i ansøgningsmaterialet, at der vil være en passende fortynding, også hvis det maksimalt opbevarede (1.000 l) spildes til afløb.

Allerød Kommune vurderer, at vandet i genbrugsbrønden, hvis det er noget tid siden, vandet er skiftet, i forvejen har en opkoncentrering af vaskeaktive stoffer, der kan nedsætte virkningen af olieudskilleren. Allerød Kommune vurderer derfor, at det ikke kan tillades, at spild også ledes til genbrugsbrønd. Der stilles derfor vilkår om, at rengørings- og vaskemidler opbevares, så spild og spild ved brud på emballage ikke kan ledes til afløb (vilkår 5).

Renseforanstaltningerne vil jf. ansøgningsmaterialet blive tilknyttet en tømningsskema med tømning kvartalsvis.



Jf. paradigmet udledes der ikke meget olie fra vaskehaller. I paradigmet vurderes det, at tømning-frekvenser for olieudskillere, genbrugsbrønd og sandfang bør være "efter behov". Hovedargumentet for dette er, at faste korte tømning-frekvenser vil risikere at medføre, at relativt rent vand skal bortskaffes som farligt affald. Der stilles derfor vilkår om tømning af sandfang og olieudskillere efter behov (vilkår 11).

Jf. paradigmet vurderes det, at "efter behov" er, når sandfang er 50 % fyldt op. Desuden, at "efter behov" for olieudskillere er, når der er et olielag på 70 % af opsamlingskapaciteten. Desuden at genbrugsbrønden skal tømmes samtidigt med sandfang. Der stilles vilkår om tømning ved procent og lagtykkelse af kapacitet forbrugt (vilkår 11 litra b, d og e).

Det er på ansøgningstidspunktet ikke besluttet, om rensesystemerne skal have alarmer.

For at kunne tjekke, om der er behov for tømning, bør der enten installeres alarmer eller foretages jævnlige pejlinger af sand-, slam- og oliemængder (det anbefales, at der installeres alarmer.)

Af hensyn til at grænsen for, at "efter behov" ikke overskrides, bør alarmer funktionstestes årligt eller pejlinger foretages årligt. Der stilles vilkår om dette (vilkår 11 litra j og k).

Sandfang og olieudskillere er BAT (Best Available Technology) i relation til afledning af olieholdigt spildevand. De planlagte rensesystemer vurderes derfor som tilstrækkelige.

Grænseværdier

Helt **generelt** er der i paradigmet argumenteret grundigt vedrørende grænseværdier for fysiske og kemiske parametre, herunder hvilke parametre, der er relevante at medtage i tilslutningstilladelser med grænseværdier. I paradigmet foreslås generelt samme grænseværdier som i tilslutningsvejledningen. Undtaget er tungmetallet kobber, hvor paradigmet foreslår en grænseværdi på 500 µg/l i stedet for den tilsigtede grænseværdi i tilslutningsvejledningen på 100 µg/l. Med undtagelse af kobber stilles der derfor vilkår jf. anbefalingerne i paradigmet (vilkår 14).

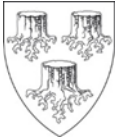
Vedrørende pH anbefales i paradigmet de samme grænseværdier som i tilslutningsvejledningen. I paradigmet er der tilføjet en note om, at grænseværdi for pH kan udelades. Mange typer autoshampoo er imidlertid stærkt basiske, og det produkt som Hillerød Ejendomsselskab A/S har fremsendt sikkerhedsdatablad for, har pH på mere end 13, da det indeholder NaOH i koncentration på 1-5 %. Dertil kommer, at forbruget af autoshampoo forventes at være 1 liter pr. vask svarende til 6.600 liter om året. Det vurderes derfor, at risikoen for forhøjet pH i spildevandet fra vaskehallen er væsentlig. Der sættes grænseværdi til, at pH i det afledte spildevand skal være mellem 6,5 og 9,0 (vilkår 14).

Mht. **kobber** er der to væsentlige potentielle kilder til afledning af kobber til spildevand fra vaskehaller: Udskilning fra kobbervandrør, og fra kobberholdigt fedt, der anvendes bl.a. som smøring af hjulbolte og på dele af bilers bremsesystemer.

Da der er tale om en vaskehal i en nyetableret bygning, forventes det, at rørføringer til friskvand udføres i et andet materiale end kobber.

Mht. kobberholdigt fedt findes der alternativer uden kobber eller andre tungmetaller. Da Hillerød Ejendomsselskab A/S' autoværksted, til forskel for udgangspunktet i paradigmet, kun modtager biler, der serviceres på eget værksted, forventes det, at substitution til ikke kobberholdigt fedt vil kunne sikre, at tilslutningsvejledningens tilsigtede grænseværdi kan overholdes.

Der stilles derfor vilkår om, at den tilsigtede grænseværdi i tilslutningsvejledningen til kobber på 100 µg/l skal overholdes (vilkår 14).



Plastblødgøreren **DEHP** er, som beskrevet i paradigmet, at betegne som et A-stof på grund af, at stoffet er hormonforstyrrende. Stoffet er dermed uønsket i afløbssystemet. DEHP i spildevandet fra vaskehaller stammer ikke fra hjælpestoffer, der anvendes i vaskehallen, men fra ydre plastdele på de biler der vaskes i vaskehallen. Virksomheden har med andre ord ikke direkte indflydelse på emissionen af DEHP.

Paradigmets konklusioner på den viden og de studier, der fremlægges, er, at tilledningen af DEHP til renselanlæg primært stammer fra andre kilder i samfundet. Hovedargumentet er, at de koncentrationer, der er i indløbsvandet til renselanlæg, generelt er langt fra kilderne, men alligevel kun på samme niveau som de koncentrationer, der er i afløbet fra vaskehaller, som er tæt på kilden.

Paradigmets forslag til grænseværdi for DEHP på 87 mg/l fastholdes (vilkår 14).

Vaskehallen kører med recirkulering af vaskevandet og der kun tilføres 373 liter friskvand i sidste skyl pr. vask (ca. 8 % af forbruget). Da der desuden sker en væsentlig fordamning af vand under vaskeprocesserne, vil der ske en opkoncentrering af afvaskede stoffer og vaskeaktive stoffer i genbrugsbrønden.

Der kan derfor være problemer med overholdelse af fastlagte krav til koncentrationen af stoffer i det afledte spildevand.

I paradigmet foreslås, at der i forbindelse med vaskehaller med biofilter og recirkulering kan stilles vilkår om mængdegrænseværdier.

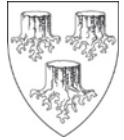
Paradigmet henviser til tre afgørelser fra Natur- og Miljøklagenævnet, hvor det er afgjort, at der alene skal stilles krav til koncentration af udledte stoffer. Desuden henvises der til en afgørelse (NMK-10-00480), hvor det er angivet, at krav til mængde er vanskeligt at eftervise overholdt, når beregningen afhænger af *"fastlæggelse af udledte vandmængder, samt at de udtagne spildevandsprøver ikke vil være repræsentative for de vaskede biler i udtagningsperioden på grund af de store opsamlingsvolumener"*.

I paradigmet henvises dog også til Miljøstyrelsens Miljøprojekt Nr. 537, 2000 om bilvaskehaller, hvori det foreslås, at der sættes mængdekrav pr. vasket bil.

Paradigmet foreslår på baggrund af ovenstående afgørelser og Miljøprojekt Nr. 537, at der sættes krav til både koncentrationer og til mængder, således at, hvis koncentrationskravet ikke overholdes, skal mængdekravet overholdes - omend det kun er for vaskehaller med biofilter og recirkulering.

For at sikre at de afledte beregninger bliver troværdige, angiver paradigmet, at kommunerne med fordel kan indsætte et mere præcist tal for udslæb og fordamning af vand.

De stoffer, der fjernes med et biofilter, er kun de lettere nedbrydelige stoffer, hvorimod de tungt og ikke nedbrydelige stoffer, f.eks. tungmetaller, ikke fjernes af et biofilter (mere end halvdelen af de grænseværdier paradigmet foreslår, er for tungmetaller). Det er derfor Allerød Kommunes vurdering, at en væsentlig del af en begrundelse for at tillade mængdegrænseværdier ikke er, at der er biofilter, men at der trods filteret sker en opkoncentrering af ikke (let)nedbrydelige stoffer, som følge af stor recirkulering. Hvis krav om koncentrationsgrænseværdierne ikke fraviges, kan problemet løses ved at fortynde spildevandet, hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Ligeledes kan det løses ved, at spildevandet bortskaffes som farligt affald, hvilket dog ville medføre en stor udgift for virksomheden, som følgelig ville føle sig straffet for at recirkulere/spare vand i så stor grad som det er planlagt.



Desuden, som angivet i paradigmet, vil den udledte stofmængde ikke være større end den fra vask af samme antal biler i en vaskehal uden genbrug af vaskevandet, selv om koncentrationskravene overskrides.

Der stilles vilkår om, at koncentrationsgrænseværdierne skal overholdes og, at hvis koncentrationsgrænseværdierne ikke kan overholdes, skal mængdegrænseværdierne overholdes (vilkår 14).

Mængdegrænseværdier i vilkår 14 er fundet ved at gange koncentrationsgrænseværdierne med den oplyste spildevandmængde til kloak pr. vask (373 l). Da tilladelsesmyndigheden på tilladelsestidspunktet ikke kender størrelsen på den faktiske afledning pr. vask, indføres det i vilkåret, at mængdegrænseværdierne *kan* justeres, hvis vandforbrug minus tab (afledning) ændres væsentligt, når virksomheden har været aktiv, og indtil vilkår om tilsyn og kontrol er afprøvet (særligt vilkår 18 og 19) (se næste afsnit).

Som nævnt i paradigmet og som angivet i Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse NMK-10-00480 er det med mængdegrænseværdier vigtigt at kende "et mere præcist tal for udslæb og fordampning af vand".

I paradigmet antages, ud fra erfaringer, at der er et udslæb og en fordampning fra personbilvaskehaller på 14 liter pr. vask (herefter tab). Dette svarer til ca. 10 % af vandforbruget. Dette erfaringstal gælder både vaskehaller med og uden recirkulering. Der er ikke umiddelbart data på tab fra lastbilvaskehaller, men det vurderes, at et lignende tab fra lastbilvaskehaller er sandsynlig. Det er i ansøgningsmaterialet oplyst, at vandforbruget pr. vask er 4.531 liter. Hvis tabet er 10 %, vil der være et tab på 453 liter pr. vask. Det er ligeledes oplyst, at der anvendes 373 l friskvand pr. vask. Tabet er dermed, under de givne forudsætninger, større end forbruget af friskvand, hvilket betyder, at der ikke ville afledes vand til kloakken fra forvask og fra processerne i vaskehallerne. Det må herunder formodes, at tabet afhænger af flere parametre, hvoraf omgivelsestemperatur vurderes at være væsentlig. Der er i paradigmet ikke foreslået vilkår om redegørelse om tab. Det vurderes imidlertid usikkert, hvor stort tabet er fra denne type vaskehal. Der stilles derfor vilkår om, at der skal redegøres for udslæb og fordampning fra vaskeprocesserne, så mængderne af udledt spildevand fra vaskehallerne kendes præcist. Da der er forskel på fordampning sommer og vinter pga. temperaturforskelle, stilles der i vilkåret krav til 4 registreringer af tab jævnt fordelt over det første driftsår (vilkår 19).

For at overholdelse af mængdekravet kan blive retvisende, anbefales i paradigmet desuden, at der sættes vilkår til registrering af det samlede vandforbrug og antal vaske i en prøvetagningsperiode på 7 døgn for at opnå en repræsentativ prøvetagning. Der stilles paradigmeafslagt vilkår om registrering af vandforbrug og antal bilvaske den periode, der udtages spildevandsprøver (7 døgn) (vilkår 17).

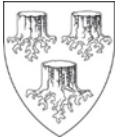
Der stilles desuden paradigmeafslagt vilkår om, hvordan mængdegrænseværdierne skal beregnes jf. paradigmet (vilkår 18).

A-stoffer er jf. tilslutningsvejledningen stoffer, der er uønskede i afløbssystemer og bør erstattes eller reduceres til et minimum.

B-stoffer er jf. tilslutningsvejledningen stoffer, der ikke bør forekomme i så store mængder i det tilladte spildevand, at miljømæssige krav/kriterier overskrides.

Ovenstående er skærpet lidt i paradigmets forslag til vilkår, idet både A- og B-stoffer *ikke* må anvendes, dog undtaget, hvis de er til stede som konserveringsmidler og farvestoffer, og hvis de udgør mindre end 1 % af vaskemidlet **og** der ikke forhandles produkter uden sådanne stoffer.

Paradigmets anbefalede vilkår om A- og B-stoffer medtages i tilladelsen (vilkår 10).



Vedrørende dette vilkår er det i ansøgningsmaterialet oplyst, at der ikke er A- eller B-stoffer i de produkter, der ønskes anvendt. Allerød Kommune har vurderet enkelte af de stoffer der, jf. de medsendte produktdatablade, er i de produkter, der ønskes anvendt i vaskehallen.

(Autoshampooen Notra Alka Plus fra Novadan indeholder 1-propanaminium, 3-amino-N-(carboxymethyl)-N,N-dimethyl-, N-C8-18-acylderivater (CAS-nr. 97862-59-4) i en koncentration på 1-5 %. Stoffet har jf. sikkerhedsdatabladet en EC50 på alge på 1,5 mg/l. Jf. tilslutningsvejledningen (afsnit 2.3.2 og figur 2.3.1) er stoffer med EC50 på mellem 1 og 100 mg/l liste B-stoffer. Da stoffet udgør mere end 1 % af produktet, må produktet ikke anvendes, uanset om stoffet er til stede som konserverings- eller farvestof.)

Afledte spildevandsmængde

Som nævnt under generelt anvendes der så vidt muligt regnvand til vaskehallen inkl. forvask. Dette medfører, at vandværksvand kun bruges i mindre omfang. Der betales automatisk afledningsbidrag ved køb af vandværksvand. NOVAFOS A/S kan vælge at opkræve afledningsgebyr for regnvand, der afledes til spildevandskloakken. Der bør af denne årsag registreres vandforbrug af både vandværksvand og regnvand, der afledes til spildevandskloakken.

Der stilles derfor vilkår om, at der skal måles på det forbrugte regnvand eller, at hvis det kan sandsynliggøres, at det er præcist nok, at der udføres en beregning af det afledte ud fra antallet af vaske og forbruget af vand pr. vask (vilkår 8).

Autoværksted

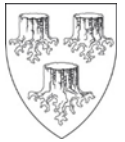
Autoværkstedet er anmeldt jf. autoværkstedsbekendtgørelsens § 5. Afledning af spildevand fra gulv afløb i autoværkstedet indgår i ansøgningsmaterialet til en samlet tilslutningstilladelse for administrationsbygning, vaskehal og autoværksted. Jf. ansøgningsmaterialet etableres der i forbindelse med gulv afløb i værkstedet en type 2 olieudskiller med kapacitet på 10 l/s og sandfang med kapacitet på 3-10 l/s og med volumen på 2.500 l.

Industrispildevand fra værkstedet kommer fra gulv afløb i værkstedet, herunder inden for port og i smøregrav. Gulvaskevand samt vand fra bremsevasker bortskaffes som farligt affald.

I autoværkstedsbekendtgørelsens § 12 stilles krav til spildevandet specifikt ved krav om egnet olieudskiller.

Hvad angår spildevand fra værkstedet, og den udledning den måtte afstedkomme, vurderes bekendtgørelsens § 12 at være tilstrækkelig i forhold til begrænsning af sand/slam og olieudledning. Der stilles derfor vilkår om, at spildevand fra autoværkstedet skal ledes gennem en egnet olieudskiller og tilhørende sandfang (vilkår 3).

Jf. tilslutningsvejledningen anbefales grænseværdier for en række parametre og stoffer. Som udgangspunkt skal disse grænseværdier overholdes for spildevandet, der afledes fra værkstedet. De relevante parametre og stoffers grænseværdi fra tilslutningsvejledningen indsættes som vilkår 14, dog undtaget kobber. Grænseværdierne for vaskehallen, som sættes jf. paradigmet, er identiske med dem for autoværkstedet, som sættes efter tilslutningsvejledningen, dog ligeledes undtaget grænseværdien for kobber. Hvad angår grænseværdien for kobber, er der i vejledning om tilslutningstilladelser en fodnote om, at grænseværdien på 100 µg/l er *tilsigtet*. I denne tilladelse sættes grænseværdien på 100 µg/l som krav. Vurderingen vedrørende grænseværdi for kobber kan læses under vurdering vedrørende vaskehallerne.



Der etableres prøvetagningsbrønde til prøvetagning fra en frit faldende stråle umiddelbart efter olieudskillere som anbefalet i tilslutningsvejledningen. Der stilles vilkår om prøvetagningsbrønd med frit faldende stråle inden sammenblanding med andet spildevand (vilkår 7).

Sandfang og olieudskillere er BAT (Best Available Technology) i relation til afledning af olieholdigt spildevand. De planlagte renseforanstaltninger vurderes derfor som tilstrækkelige.

Habitatvurdering af Hillerød Ejendomsselskab A/S – spildevand fra vaskehal, værksted og administrationsbygning

Ifølge habitatbekendtgørelsens⁹ § 6 og § 7, stk. 6, nr. 5 skal der, inden der meddeles tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28 til, at spildevand tilføres vandløb, søer eller havet efter miljøbeskyttelseslovens § 28, foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Det fremgår desuden af habitatbekendtgørelsens § 10, at der ikke kan gives tilladelse, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge naturlige yngle- eller rasteplasser for de dyrearter, eller ødelægge de plantearter, der er optaget på habitatdirektivets¹⁰ bilag IV (bilag IV-arter).

Før der meddeles tilslutningstilladelse, skal der således foretages en vurdering af, om afledningen af spildevand fra administrationsbygning, værksted og vaskehal i sig selv eller i forbindelse med andre planer eller projekter kan påvirke et Natura 2000-område eller bilag IV-arter væsentligt.

Spildevandet fra virksomheden afledes til spildevandsforsyningselskabets spildevandskloak, der leder til Lyngre renseanlæg. Det rensede spildevand afledes til Kedelsø Å, der er en del af Græse Å-systemet med afledning til Roskilde Fjord. Den nederste del af vandløbssystemet samt Roskilde Fjord er omfattet af Natura 2000-område 136 *Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov*. Natura 2000-området består af habitatområde 120 *Roskilde Fjord* samt Fuglebeskyttelsesområde 105 *Roskilde Fjord, Kattinge Vig og Kattinge Sø*.

Da spildevandet fra virksomheden inden afledning renses i olieudskillere henholdsvis fedtudskillere og tilladelsen stiller vilkår til indhold af miljøfarlige stoffer, samt at den afledte mængde spildevand udgør en ubetydelig andel af belastningen på renseanlægget, vurderer Allerød Kommune, at tilladelsen ikke vil ændre udløbet fra renseanlægget væsentligt og dermed ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

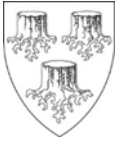
Nærmeste Natura 2000-område er nr. 137 Kattehale mose, der ligger ca. 1 km øst for virksomheden. Kommunen vurderer, på baggrund af afstanden og på baggrund af, at dette Natura 2000-område ikke får tilført vand fra udledningen fra renseanlægget, at udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ikke vil blive påvirket af afledningen af spildevand fra virksomheden.

10. Samlet vurdering

Det er Allerød Kommunes vurdering, at Hillerød Ejendomsselskab A/S ved overholdelse af tilladelsens vilkår vil kunne aflede spildevand til spildevandsforsyningselskabets spildevandsanlæg i overensstemmelse med

⁹ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

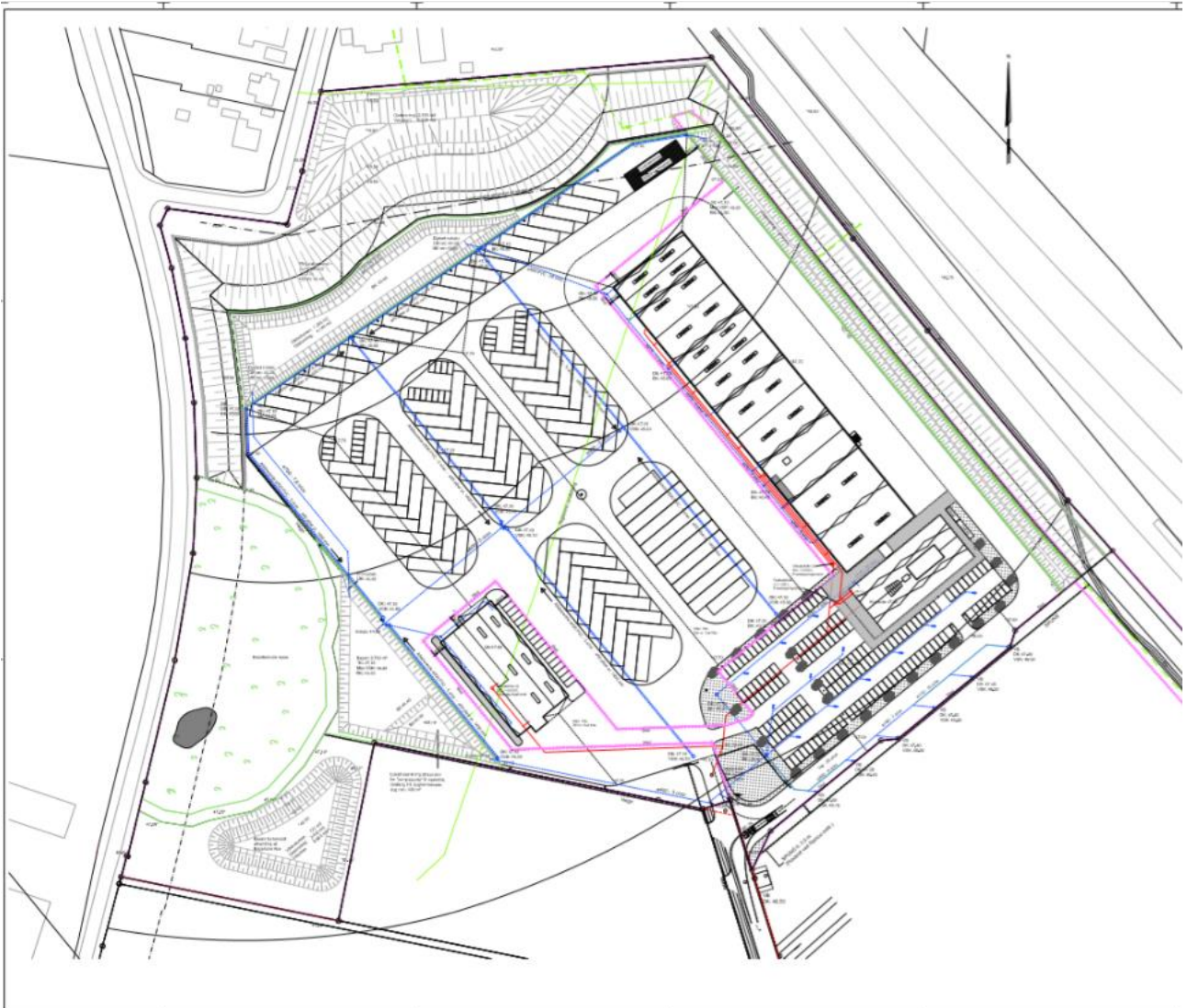
¹⁰ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer

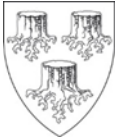


det ansøgte, uden at dette vil påvirke kloakledningerne, Lynges Renseanlæg og dette anlægs recipient i væsentlig grad.

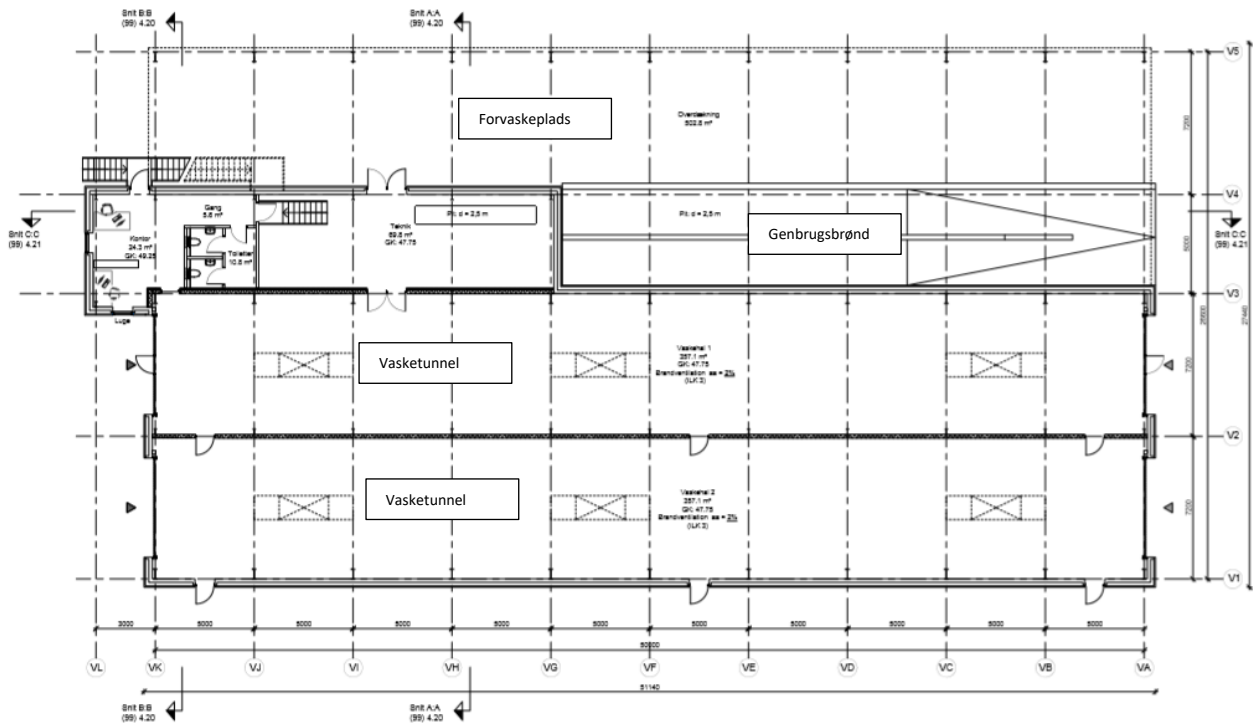


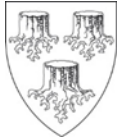
Bilag 1: Oversigtstegning over virksomheden inkl. afløbsforhold



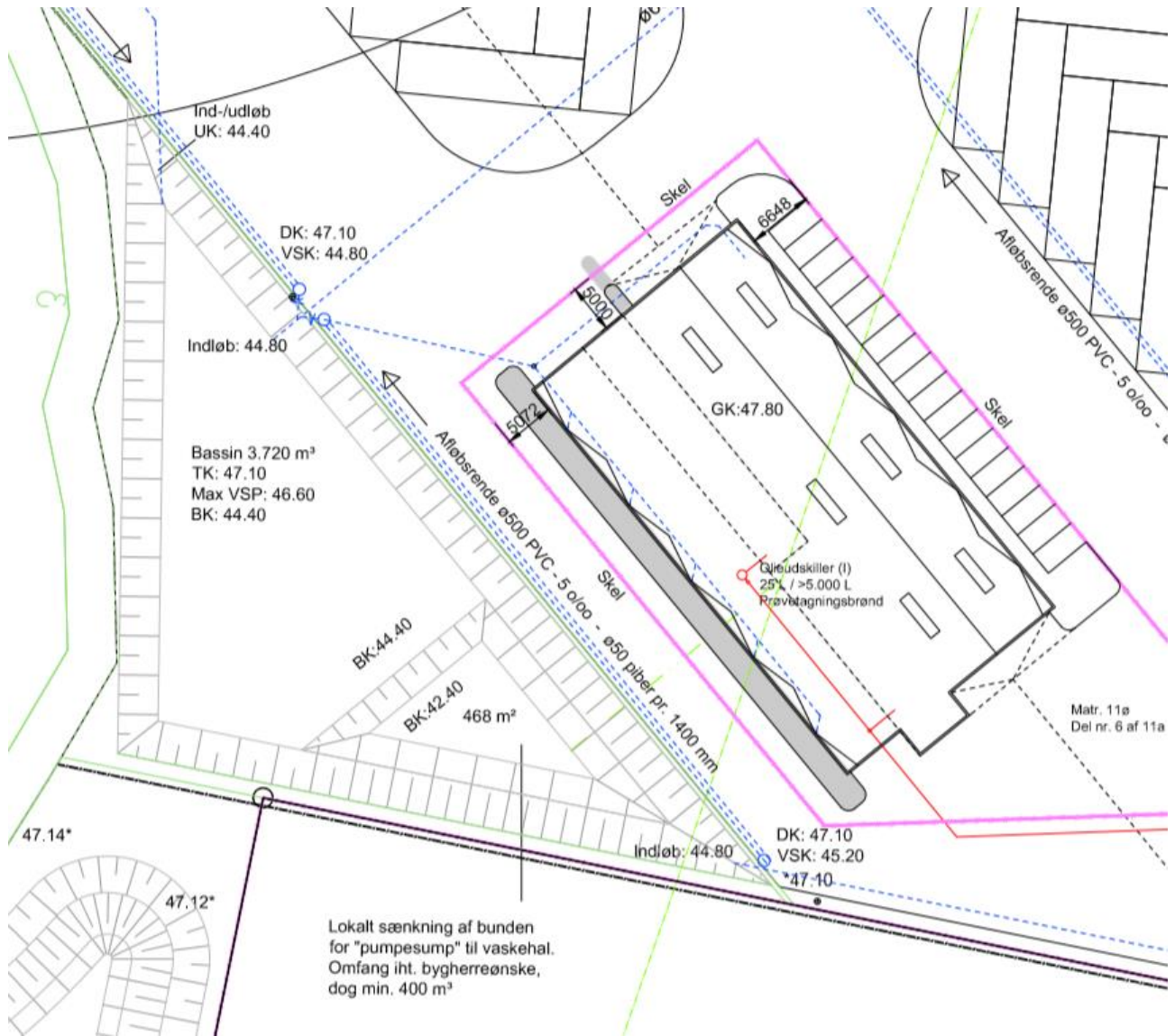


Bilag 2: Oversigtstegning over vaskehalsbygning





Bilag 3: Kortudsnit vaskehalsbygning og regnvandsbassin





Bilag 4: Billede af genbrugsbrønd fra lignende anlæg (fra VVM-anmeldelse)

